

Gerbiamasis pirkėjau,

klausiate savęs, kada ateis tinkamas metas įsigyti savo namus? Visada yra tinkamas metas!

Jei savo svajonių būstą išsirinkote iš **UAB „ES Investment“** siūlomų būstų, jam įsigyti **pasiūlysiame specialias būsto kredito sąlygas:**



- taikysime nedideles palūkanas, todėl mokėsite mažesnę mėnesio įmoką

	1 pavyzdys	2 pavyzdys	3 pavyzdys
Kreditas (Lt)	120 000	180 000	250 000
Mėnesio įmoka* (Lt)	nuo 377	nuo 565	nuo 785

Mėnesio įmokos apskaičiuotos 2014 m. kovo 28 d., darant prielaidą, kad pirmiau nurodytų kreditų grąžinimo laikotarpis – 40 metų, valiuta – litai, grąžinimo būdas – anuitetas, taikomos kintamosios palūkanos, kurias sudaro 3 mėn. kintamoji palūkanų dalis VILIBOR ir banko marža, apskaičiuota asmeniui, kurio rizika, taikant SEB banko fizinio asmens rizikos vertinimo metodiką, yra labai maža.

- taikysime **40 proc. nuolaidą kredito dokumentų parengimo ir administravimo mokesčiui** (standartinis mokestis – 0,4 proc. kredito sumos ekvivalento litais, bet ne mažiau kaip 500 Lt). Taigi sutaupysite ne mažiau kaip 200 Lt
- **netaikysime išankstinio kredito grąžinimo mokesčio**, jei kreditas grąžinamas anksčiau, negu nustatyta, palūkanų keitimo dieną
- taikysime **iki 50 proc. nuolaidą turto draudimui**
- **nereikės įvertinti įsigijamo buto** (vidutinė buto vertinimo kaina rinkoje – apie 300 Lt), jei kredito vertė neviršys 500 tūkst. Lt ir jei butas yra pastate, nuo kurio pripažinimo tinkamu naudoti datos praėjo ne daugiau kaip metai

Daugiau galimybių:

- **greitai priimsime sprendimą dėl kredito** – vidutiniškai atsakymą pranešime **per 2 darbo dienas** nuo būsto kredito paraiškos ir kitų reikiamų dokumentų pateikimo bankui datos
- galėsite **pasirinkti sau patogų konsultacijos banke** dėl būsto kredito **laiką ir Jums nereikės laukti eilėje**
- suteiksime **nemokamą finansinę konsultaciją**, kaip efektyviai tvarkyti šeimos finansus

Mažiau rūpesčių:

- padėsime **sutvarkyti būsto įkeitimo dokumentus ir organizuosime Jūsų turto draudimą**
- pasiūlysiame net keletą **finansinių saugumo priemonių**, kurios bus didelė parama pasikeitus gyvenimo aplinkybėms: palūkanų fiksavimą, programą „Saugus kreditas“, pagal kurią galėsite apsidrausti nuo visiško ar laikino neįgalumo ar priverstinio nedarbo

Daugiau informacijos apie šį pasiūlymą Jums suteiks SEB banko asmeniniai vadybininkai:

Zita Tolpežnikienė

Laisvės al.82/Maironio g.17, Kaunas
Tel. (8 37) 307 076
Mob. tel. 8 686 18 672
El. paštas zita.tolpeznikiene@seb.lt

Židrūnė Chailenko

Laisvės al.82/Maironio g.17, Kaunas
Tel. (8 37) 307 084
Mob. tel. 8 611 29 547
El. paštas zidrone.chailenko@seb.lt

Pasiūlymas galioja iki 2014 m. birželio 30 d.

Šis pasiūlymas nėra banko įsipareigojimas suteikti kreditą.